

LE POINT SUR LES TRAVAUX

Qu'il s'agisse des travaux de réhabilitation de l'existant, de restructuration ou de construction neuve, les chantiers avancent conformément aux prévisions.

Réhabilitation : dans la dernière ligne droite



Comme vous pouvez le constater, les travaux de réhabilitation des logements progressent bien.

Le chantier, qui a débuté au 1^{er} trimestre 2025, a déjà permis de réhabiliter **65% des logements** (soit environ 210 appartements). C'est une fréquence de **16 à 20 logements par mois** (suivant la typologie) !

De la création de balcons en passant par l'isolation thermique extérieure et le remplacement de certains équipements des logements, le chantier se poursuit à un bon rythme.

Le point sur l'avancement des travaux logements

	0%	25%	50%	75%	100%
Pose des balcons					
1-7 square de la porte de Vanves					
9-11 square de la porte de Vanves					
9-19 avenue de la porte de Vanves					
1-7 square de la porte de Vanves					
Pose des menuiseries					

VIE DE QUARTIER

Pour vivre mieux, jour après jour

► Propreté et réinsertion : doublement vertueux !

La RIVP a fait appel à la **Régie de quartier du 14^e** pour renforcer le nettoyage des espaces extérieurs et compenser les désagréments causés par les travaux. Cette association aide à réinsérer des personnes éloignées du monde du travail.

► Des actions concrètes pour le pouvoir d'achat

27 locataires ont bénéficié d'un accompagnement grâce aux permanences d'**APASO** (soutien administratif et psychologique) du CSC Noguès. Ces permanences gratuites sont cofinancées par la RIVP (inscription à l'accueil du centre).

Le projet **Coup de Pouce** est renouvelé ! Il s'agit, pour la RIVP, de **prendre en charge une partie du montant des inscriptions pour le soutien scolaire et le sport pour les seniors, qui a eu lieu au centre social Maurice Noguès, place Marthe Simard.**

24 personnes ont ainsi pu s'inscrire à l'activité de leur choix (dont 5 nouvelles personnes, toutes seniors). Le dispositif s'étendra bientôt aux familles monoparentales.

La RIVP continue de soutenir le **projet VRAC**, un groupement d'achat commun qui permet de bénéficier de produits de qualité, sec et frais, à prix coûtant. Un tarif préférentiel est proposé pour les locataires du parc social. En plus de la distribution mensuelle, des ateliers sont proposés au CSC Noguès.



LETTRE AUX RIVERAINS

PORTE DE VANVES

HIVER 2026
#9



LE POINT SUR LES TRAVAUX

Restructuration et construction neuve : un planning bien rempli

Au **4-12 avenue de la Porte de Vanves**, l'activité bat aussi son plein.

L'entreprise BOUYGUES Construction a installé ses bungalows de chantier l'été dernier et les travaux ont débuté en septembre.

Actuellement, les **fenêtres** sont en fin de dépose.

De janvier à avril 2026, les **fondations** des futures parties neuves du projet seront réalisées, puis les **travaux de Gros Œuvre** se poursuivront jusqu'au 2^e trimestre 2027.

La fin des travaux de construction/réhabilitation et de création du jardin est prévue pour le 4^e trimestre 2027.



Façade côté square Julia Bartet



Façade avenue de la Porte de Vanves

VIE DE QUARTIER : CA SE PASSE CHEZ VOUS

Retour sur 2025

Pour faire de la Porte de Vanves un lieu où il fait bon vivre, la RIVP finance ou cofinance de nombreux évènements et animations. Retour sur quelques grands temps forts de 2025 qui contribuent au lien social et au « faire quartier » !

MAI

➤ 4^e édition de la **Fête des voisins** avec également un **forum du numérique en famille** et un **forum de l'alimentation** pour une alimentation durable et de qualité.

JUIN

➤ **Fête des associations** de la Porte de Vanves avec une animation bulles.

➤ 5^e édition de la **Fête du jeu**, avec les Championnats de France de yoyo organisés par France Yoyo Association.

➤ Cofinancement de **Zik 14, la Fête de la Musique par les jeunes et pour tous**, place Marthe Simard, devant 300 personnes dont la moitié était des locataires RIVP !

JUILLET



➤ Cofinancement de l'**Animation d'été du 5 juillet** (association Sers Ta Ville) avec aire de jeux pour ceux qui ne partent pas en vacances.

➤ Atelier **Arts du cirque** et atelier **échasses**, organisés par le CSC Noguès.

SEPTEMBRE

➤ Cofinancement du **projet Entre Deux** par la Compagnie Le Fil de soie, autour du cirque et du basket.



➤ Restitution du stage échasses.



➤ Festival BOBAZAR.

OCTOBRE

➤ Développement d'actions autour d'un **four à pain communautaire**, avec l'association Urbanisme et Démocratie.

DÉCEMBRE

➤ Financement du **repas de Noël** porté par l'Amicale des habitants de la Porte de Vanves.

➤ Participation financière à la location et pose des **illuminations de Noël** dans l'avenue de la Porte de Vanves.

➤ 4^e édition de la **Fête de Noël en extérieur** pour les familles et enfants du quartier.

Au total, vous avez été **500 résidents RIVP** des différents quartiers du 14^e à avoir été touchés par ces évènements et animations au cours de l'année !

... ET AUSSI

➤ Soutien des évènements organisés par le CSC Noguès : mois de l'égalité femmes/hommes, animations estivales « Noguès dans la place ! », cinéma en plein air avec l'association Artmele, portes ouvertes festives en extérieur, semaine de lutte contre les violences faites aux femmes...



➤ Financement des bars à lectures de la **Cie Les Écriés** : des contes lus à voix haute (une centaine de participants sont locataires de la RIVP).

➤ Cofinancement de deux projets de la nouvelle association **Barrio 14** :

- Addict'O Sport, pour lutter contre les addictions par le sport chez les jeunes,
- Cours d'anglais.



➤ Participation financière à la production de la **Gazette du CASDAL 14**.