

Madame, Monsieur,

Les travaux progressent, vous avez pu visiter le logement témoin l'hiver dernier, les balcons se créent et les logements sont réhabilités au fur et à mesure. Votre bailleur RIVP avec l'entreprise tiennent un bon rythme !

Pour le 4-12 de la Porte de Vanves, l'entreprise de travaux Bouygues Constructions a été désignée et la préparation du chantier a débuté en mai. Les travaux commenceront en septembre et s'achèveront fin 2027.

Rendez-vous tout l'été pour des baignades en plein air, des activités sportives, des loisirs créatifs, à la base de loisirs du centre sportif Jules Noël mais aussi au centre Noguès, au square du serment de Koufra et à travers tout l'arrondissement. Retrouvez toute cette programmation dans notre agenda estival et sur mairie14.paris.fr

Dans nos jardins et espaces publics les arbres, la nature, les brumisateurs et les ombrières nous permettront d'échapper à quelques degrés de chaleur estivale.

En cas de vague de chaleur, certains parcs et jardins resteront ouverts toute la nuit ; retrouvez la liste sur paris.fr ou au 39 75. Les personnes

âgées, isolées et en situation de handicap sont invitées à s'inscrire au fichier REFLEX en appelant le 39 75 ; en cas de canicule, elles seront appelées au téléphone pour s'assurer de leur sécurité.

Les équipes de la police nationale et de la police municipales sont mobilisées pour continuer à assurer votre tranquillité, et le GPIS renforce son action au sein de vos résidences. En cas d'absence prolongée, vous pouvez demander à la police nationale une surveillance accrue de votre domicile en vous inscrivant en ligne ou au commissariat.

L'équipe municipale du 14^e vous souhaite un été le plus paisible, joyeux et radieux possible.

Carine Petit

Maire du 14^e arrondissement de Paris



VIE DE QUARTIER



BIENVENUE !

Arrivés le 24 février dernier, Mme Alloui et M. Vieira, sont situés à la loge du 19 avenue de la Porte de Vanves.

Ils viennent compléter l'équipe de proximité dont M. et Mme Caron font partie depuis 2020.

Ils sont en charge de l'immeuble sis 2 et 4 avenue Marc Sangnier, et de l'ensemble situé aux 9, 11, 17 et 19 avenue de la Porte de Vanves.

Ça se passe chez vous !

La RIVP vous aide aussi dans vos démarches administratives :

- **Vous avez plus de 60 ans et avez besoin d'aide dans vos démarches administratives et/ou numériques ?** Les Petits Frères des Pauvres, installés dans le bureau RIVP à l'arrière du 9-19 avenue de la Porte de Vanves sont là pour vous !
- **Vous avez besoin d'une aide juridique ?** La RIVP soutient financièrement les permanences APASO délivrées au centre social Noguès (gratuites et sur inscriptions).

Venez découvrir les arts du cirque gratuitement !

RDV avec la compagnie Le Fil de soie au centre social Noguès les :

- Jeudi 10/07 13h30 > 15h
- Atelier arts du cirque
- Jeudi 31/07 13h30 > 15h
- Circothèque

ÉVÈNEMENT !

RDV au City stade de la Porte de Vanves pour participer au **Festival Bobazar - Du cirque à ma porte** le Samedi 13 septembre à l'occasion des 15 ans du Fil de Soie.

Inscription auprès du centre social Noguès.



LETTRE AUX RIVERAINS

PORTE DE VANVES

ÉTÉ 2025
#8



LE POINT SUR LES TRAVAUX

Les travaux de réhabilitation des logements avancent bien et vous pouvez voir leur progression tous les jours. Vous avez d'ailleurs pu aller à la rencontre des équipes travaux et découvrir le logement témoin l'hiver dernier.

Le chantier a débuté au 1^{er} trimestre 2025 et déjà un bon 1/3 du programme est réalisé. De la création de balcons en passant par l'isolation thermique extérieure et le remplacement de certains équipements des logements, le chantier se poursuit à un bon rythme pour une livraison prévue dans 18 mois. Les états des lieux ont commencé en juillet par les deux bâtiments square de la porte de Vanves, soit environ 134 logements.



130
logements
déjà réalisés

Restucturation et construction neuve 4-12 av. de la Porte de Vanves

C'est l'entreprise Bouygues Constructions IdF qui a été désignée pour les travaux de l'immeuble. Des logements sociaux, une résidence étudiante, des logements BRS ainsi que des locaux d'activités et de commerces seront donc réalisés.

Les travaux portent aussi sur la création d'une extension neuve de l'immeuble composée de logements sociaux en étage, de commerces en RdC et d'un parking en sous-sol.

Dans le reste de la parcelle, ils s'emploieront à transformer l'actuel parking extérieur en un grand jardin en pleine terre.

La période de préparation du chantier a débuté fin mai 2025.

Les travaux devraient débuter au début du mois de septembre prochain et s'achever à la fin du 3^e trimestre 2027.

Le Bail Réel Solidaire à la Porte de Vanves

Le 14^e est le premier arrondissement parisien à mettre en place le Bail Réel Solidaire (BRS), un dispositif novateur d'accès à la propriété pour les classes moyennes.

En dissociant la propriété du foncier (terrain) de celle du bâti (logement), le BRS réduit de moitié le coût d'acquisition par rapport au marché traditionnel, rendant ainsi un achat immobilier accessible à davantage de ménages.

Des réunions ont eu lieu l'hiver dernier, pilotées par la Foncière de la Ville de Paris pour présenter les 22 logements BRS et répondre à toutes les questions notamment sur le financement.



Toutes les infos
sur l'immeuble en
flashant ce QR code



VIE DE QUARTIER : CA SE PASSE CHEZ VOUS



La RIVP soutient ses locataires dans l'amélioration de leur pouvoir d'achat, en facilitant notamment l'accès aux dispositifs d'aides présents dans le quartier.

1/ Une aide financière de la RIVP pour le soutien scolaire de votre enfant :

Vous avez un ou plusieurs enfants âgés de 6 à 15 ans ? Dans le cadre d'un partenariat avec le Centre Social Noguès, nous prendrons financièrement en charge l'inscription à l'accompagnement à la scolarité (sortie d'école, goûter, activité, soutien scolaire) d'une valeur de 25€ par enfant pour l'année 2025-2026. Seule l'adhésion familiale de 15€ restera à votre charge. Plus d'infos à venir en août 2025.

2/ Une aide financière de la RIVP pour faire du sport pour les + 60 ans

Dans le cadre de notre partenariat avec le Centre Social Noguès, nous prenons financièrement en charge l'inscription d'une valeur de 25€ par tête à un atelier corporel et sportif pour l'année 2025-2026. Seule l'adhésion individuelle de 15€ restera à votre charge.

3/ L'aide au départ des familles en vacances



Vous êtes éligible à la CAF et souhaitez un accompagnement financier et logistique pour le départ en vacances de votre famille ? La RIVP vous soutient en complétant l'aide financière de la CAF. Pour plus d'informations, contactez Victoire au 07 71 92 10 69.

4/ La RIVP soutient financièrement l'épicerie solidaire VRAC grâce à laquelle vous pouvez bénéficier d'un panier de denrées de qualité pour un prix moindre. Plus de renseignements au Centre Social Noguès.

ZOOM

La RIVP soutient la vie de quartier de la Porte de Vanves et participe financièrement et, entre autres, aux actions suivantes : embellissement de la rue lors des fêtes de Noël, fête de la musique ZIK 14, fête des voisins, animations d'été au stade...